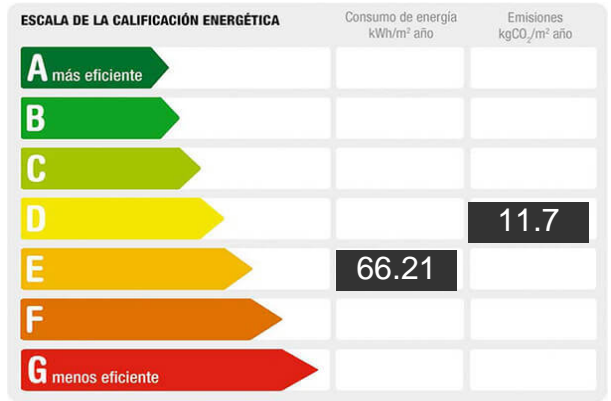


Referencia: **296-FELIPE-AD**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **454.500 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Málaga  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29013  
 Zona: MÁLAGA



**M<sup>2</sup> construidos:** 89      **Suelo de:** tarima      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Orientación:** este      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Fantástico apartamento en una cotizada zona residencial cerca del corazón de la ciudad de Málaga Capital. Ubicado cerca de los nuevos proyectos municipales para modernizar aún más la zona, lo convierte en una buena inversión para cualquier futuro comprador. La propiedad con 89 metros cuadrados de construcción con vistas exteriores, se compone de 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y trastero incluido en el precio. El edificio fue construido en 2009 con ascensor. El apartamento cuenta con ventanas de doble acristalamiento, puerta blindada, suelo de tarima, persianas de aluminio con poliuretano, aire acondicionado y calefacción, cocina completamente equipada y armarios empotrados. Dispone de certificado energético (nivel D de emisiones). Hay una gran plaza de aparcamiento disponible para comprar si es necesario. Es apto para coche y moto. Se encuentra aproximadamente a 5 minutos a pie de la propiedad en otro edificio residencial. Precio del parking, 30000 euros.

En el precio indicado no se incluyen gastos de compraventa, notaría, registro ni impuestos. ¡Véalo sin compromiso!