

Hola Real Estate

Las Postas de Calahonda Local 7 Mijas

Teléfono: 692196517 Teléfono 2: 669640827 e-mail: info@holaestates.es

307-ESMERALDA-AD Referencia:

Apartamento Tipo inmueble:

Operación:

Precio:

Estado:

Venta 349.000 € Reformado

ESMERALDA Dirección:

Planta: 2

Población: Mijas

Málaga Provincia:

Cod. postal: 29649

Riviera del Sol Zona:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Aire M² construidos: 100 frío/calor Garajes: 1 acondicionado: Agua caliente: individual M² terraza: 15 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 Baños: 2 Orientación: sur Gastos de Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2 120 comunidad/mes:

Descripción:

Amplio apartamento recientemente renovado.

Se vende completamente amoblado y equipado. Incluye parking en sótano y trastero.

Excelente para vivir o como oportunidad de inversión. Actualmente cuenta con Licencia de Vivienda de Uso Turístico y se vende con todo lo necesario para alquilarlo por noches, semanas o meses.

Ubicado en Riviera del Sol, una de las mejores zonas de la Costa del Sol, justo en el medio entre Fuengirola y Marbella, y a 30 minutos del Aeropuerto de Málaga.

Muy cerca de restaurantes, tiendas, playas y campos de golf.

La urbanización cuenta con Pista de Pádel y dos Piscinas.

Consta de:

2 Dormitorios con armarios empotrados (uno tiene acceso directo a la terraza)

2 Baños (uno de ellos en suite con el dormitorio principal)

Amplia Terraza con hermosa vista

Salón-Comedor

Cuarto de Lavado con lavadora

Cocina

Parking subterráneo

Aire Acondicionado y Calefacción Centralizados

A un paso de la salida a la autopista.

La playa está a solo 5 minutos de la propiedad. A 12 minutos de Fuengirola, y a 15 minutos del centro de Marbella.

Recientemente reformado, muy moderno y acogedor.